



Продажа

Дом под отделку в ЭКО районе

Домодедово,

Московская обл, г Домодедово, деревня Мансурово, тер СНТ Острожки, д 112

♦ руб. **8 900 000**



Продам Дом 200 м² под внутреннюю отделку на участке 8 соток.
д. Мансурово, СНТ Острожки, д. 112, Домодедовского района.
47 км. от МКАД по Каширскому шоссе.

Дом строили для себя, из качественных материалов.
Общая площадь дома 200 м², без учета подвала и веранды.

Веранда - 25 м²

Подвал - 14 м²

1 этаж: спальня, гостиная, столовая, кухня, санузел, холл, прихожая.

2 этаж: 3 изолированные комнаты, холл, санузел.

Дом заведен под крышу в 2012 году.

Фундамент сборный: железобетонные фундаментные блоки ФСБ 24-6-5

+ монолитные армированные участки.

Снаружи утеплен пеноплексом толщ. 50 мм

Наружные стены:

пенополистирольные блоки 600x400x300 мм

Снаружи фасадная штукатурка по сетке

Внутренние стены:

- 1 этаж: стены и перегородки из красного кирпича М 100 на цементном растворе.

Все внутренние поверхности стен 1-го этажа оштукатурены цементно-песчаным раствором по сетке.

- 2 этаж: Перегородки из Акустик ГКВА (звукоизоляционная сэндвич-панель) – 11,5 мм.

Перекрытие цоколя: железобетонные плиты.

Перекрытие 1-го этажа: деревянное: балки перекрытия 200x100 с шагом 600 мм, по ним уложена фанера толщ. 14 мм.

Кровля: ОСВ + мягкая черепица (внутри утеплитель толщ. 100 мм).

Потолки: ГКВЛ (влагостойкий гипсокартон).

Заполнение оконных проемов – окна ПВХ.

Экологически чистый район!

Рядом протекает р. Северка.

Грибной Лес заповедник в 5 мин. пешком.

В летний сезон работает местный магазин.

Сетевые магазины, ВПЗ в соседних деревнях д.

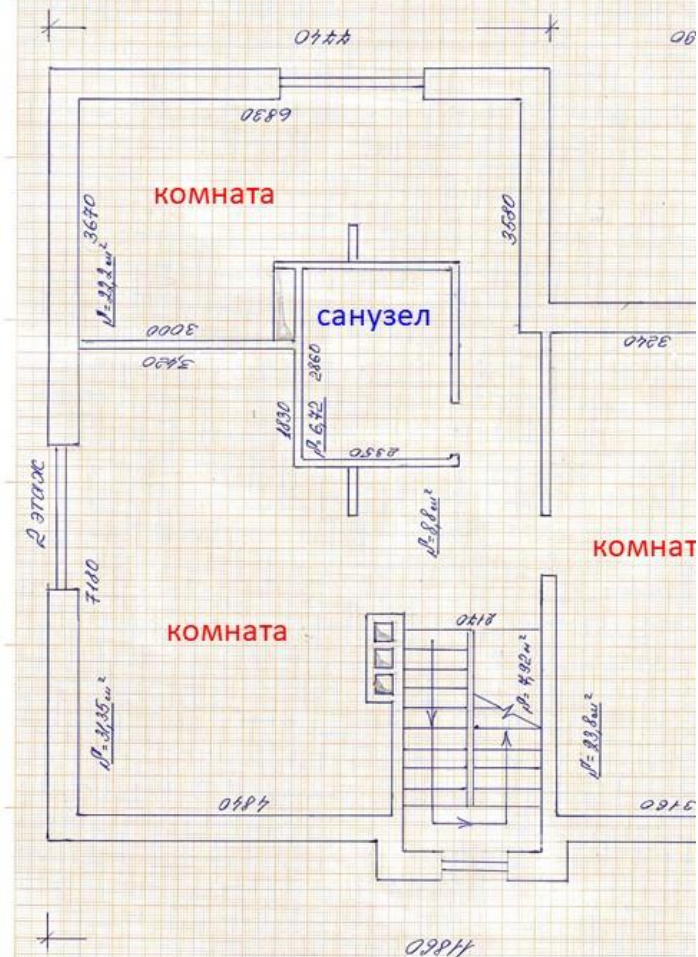
Ступино, д. Голубино, д. Уварово.

Отлично работает доставка ВкусВилл, Пятерочка, Магнит.

Ходит школьный автобус.

1 собственник. Свободная продажа. Без обременений и долгов.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **200 м²**

Этажей: **2**

Материал стен: **Пеноблоки**

Тип комнат: **Изолированные**

Тип дома: **блочный**

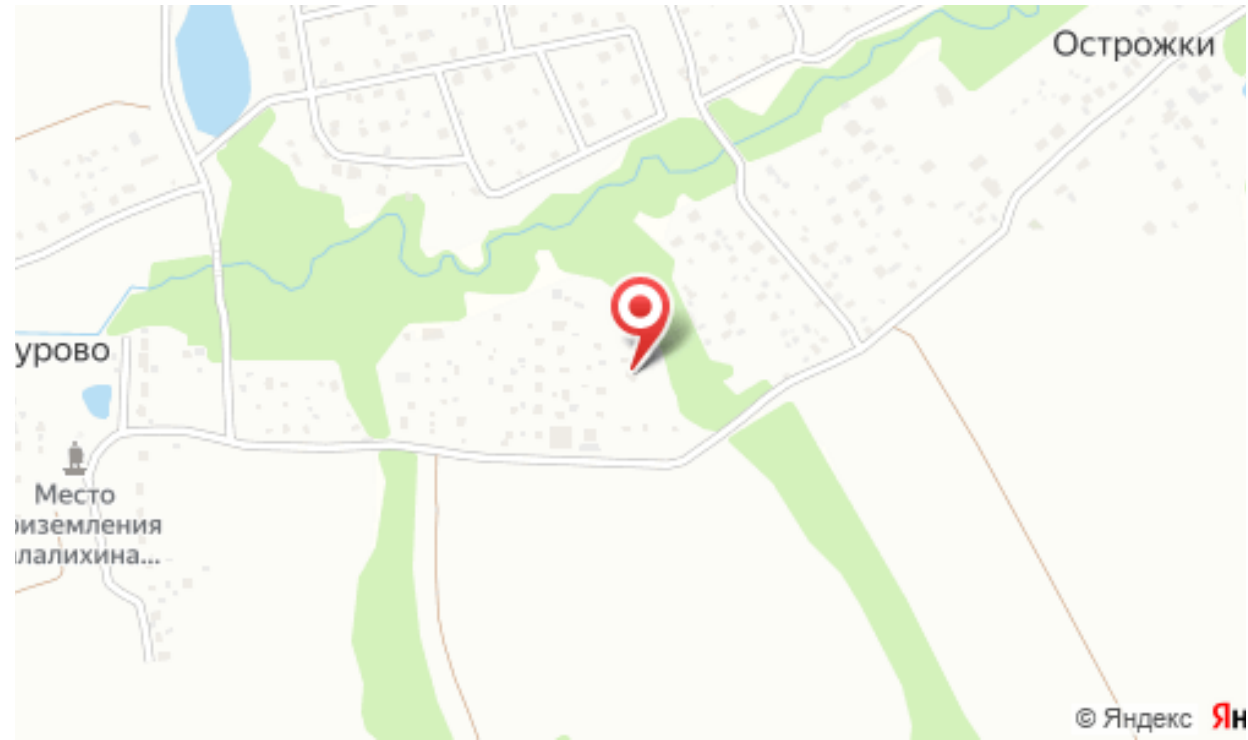
Площадь участка: **8 сот.**

Год постройки: **2012**

Количество спальных мест: **4**









Специалист по недвижимости

Полубояринова Вера Геннадьевна

+7(929)682-1831

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

