



Продажа

**Двухэтажный каркасный дом 145 м²
на участке 11.34 сотки, ИЖС**

Домодедово,

Московская обл, г Домодедово, мкр Белые
Столбы, тер СИЕСТА Восточная

♦ руб. **13 800 000**



Продается двухэтажный каркасный дом 2019 года постройки. Полностью готов к проживанию — достаточно завести чемоданы!
Домодедово КП Сиеста Восточная. Тихое, живописное место!

О доме и участке:

- 145 м² (жилая 122.5), участок 11.34 сотки (ИЖС)
- Фундамент: ЖБ сваи, утепление стен 250 мм
- Крыша металлочерепица с водостоком и снегозадержателями
- Внешняя отделка стен Хауберг (забудете про покраску дома)
- Электричество 15 кВт
- Отопление: теплый водяной пол на всем первом этаже и в ванной на втором + на втором этаже радиаторы
- Вода: своя скважина + фильтрация глубокой очистки
- Канализация: автономная биостанция
- Парковка на 4 авто
- Въездная группа с электроприводом

Планировка:

1 этаж: тамбур, прихожая, с/у, гостиная-кухня с техникой, жилая комната, терраса.

2 этаж: 3 спальни, ванная.

Почему стоит купить:

□ Газификация посёлка завершена. Договор заключён, дом в процессе подключения

□ Тёплый дом: 250 мм утеплителя.

□ Вся техника и мебель остаются вам.

□ Без обременений, 1 взрослый собственник.

Инфраструктура: рядом магазины, остановка, ходит школьный автобус.

Выезд на Каширское шоссе, трассу М4, М2, ЦКАД.

Разумный торг.

Показы по договорённости.





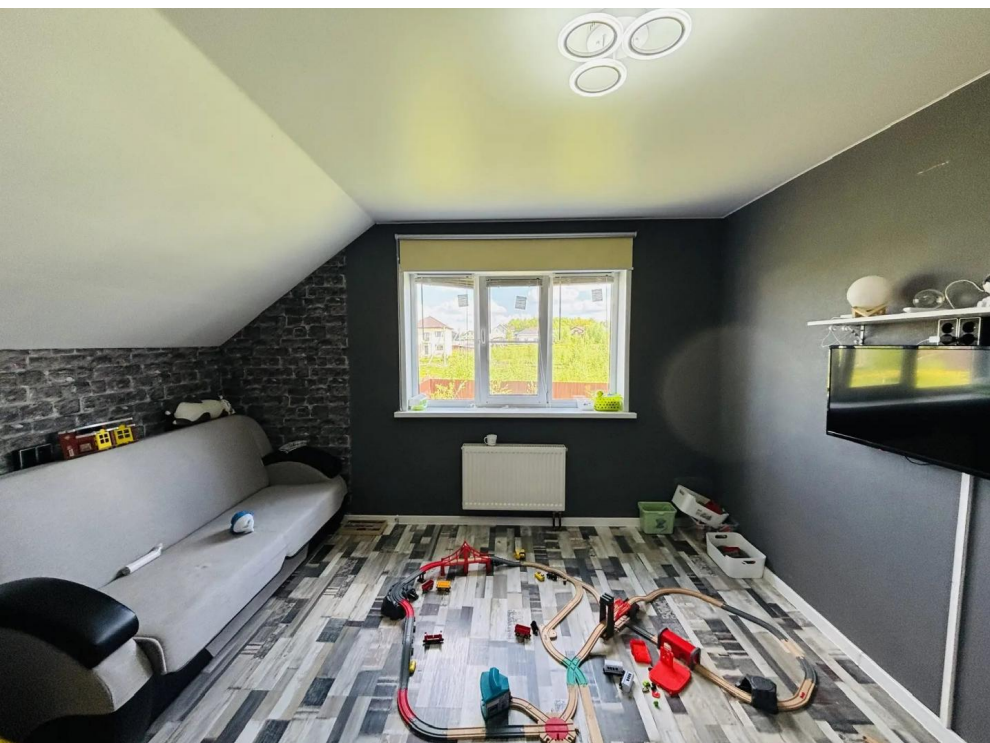
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **145 м²**
Этажей: **2**
Материал стен: **Каркасный**
Категория земли: **ИЖС**



Тип дома: **каркасный**
Площадь участка: **11.3 сот.**
Год постройки: **2019**
Отопление: **Электро**
Тип комнат: **Изолированные**

















Специалист по недвижимости

Гореликова Эльза Владимировна

+7(926)235-8480

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

