



Продажа

**Продаётся участок ИЖС 8 соток**

Домодедово,

Московская обл, г Домодедово, деревня  
Матчино, тер КП Земляничная поляна

♦ руб. **2 300 000**



Продаётся участок 8,1 сотка расположенный в уютном месте, в окружении леса.

ИЖС, Прописка!

Всего в 44 км от МКАД.

Московская обл., г.о. Домодедово, д. Матчино, КП Земляничная поляна.

Участок: ровный и сухой.

Коммуникации:

- электричество 15 кВт (сельский тариф),

- Газ в поселке уже ведут по госпрограмме (ТУ поданы).

Подъезд круглогодичный, зимой дороги чистят, без шлагбаума!

Никаких дополнительных сборов!

Шаговая доступность: продуктовый магазин, платная рыбалка, пруд, грибные леса.

На расстоянии 1 км вся инфраструктура, с двух сторон деревни (Шишкино, Матчино). Там имеются продовольственные и строительные магазины; кафе; река Северка, где любители рыбалки смогут ловить рыбу, а также есть благоустроенная пляжная зона; автобусная остановка; бассейн всего в 4 км от участка. До села Растуново 10 минут езды: школа, детский сад, бассейн, поликлиника, магазины и т.д.

До ж/д станции Барыбино 15 минут на машине, там есть: больница; детский сад; школа, аптеки, магазины. Автобусы ходят до: метро Домодедовская, железнодорожной станции Барыбино (Павелецкого направления), школы (СОШ Заревская, СОШ Ильинская).

Участок находится в 44 км от МКАД по Каширскому шоссе, либо по М4. Дорога из Москвы занимает около часа.

Единственный владелец.

Свободная продажа, нет долгов и обременений.

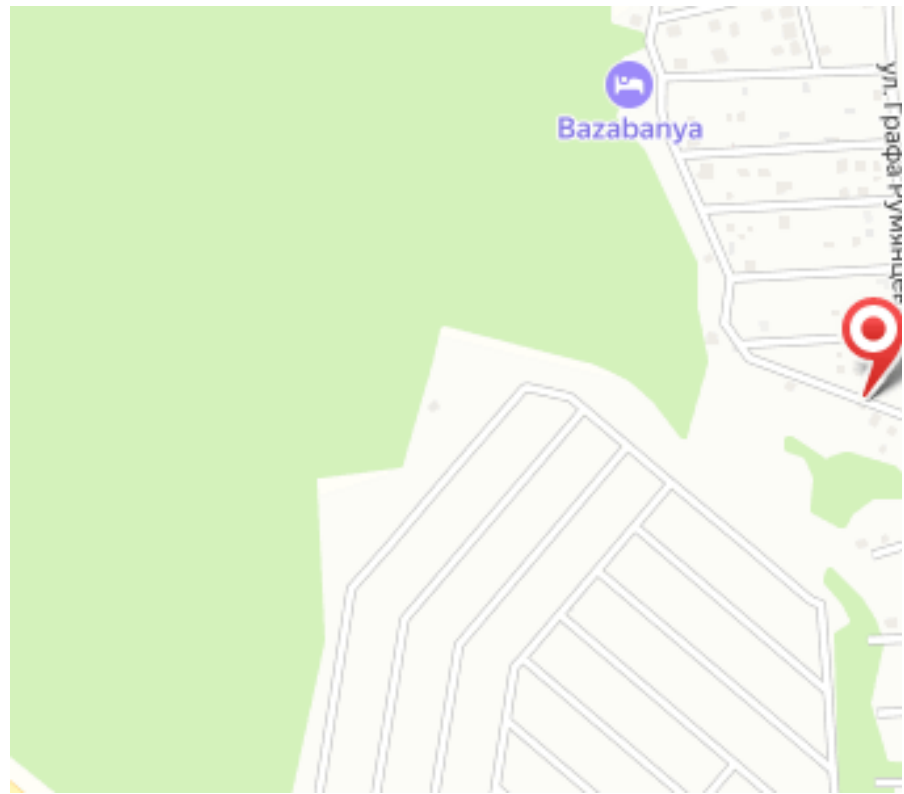




Площадь участка: **8.1 сот.**



Тип участка: **ИЖС**





Специалист по недвижимости

**Белоусова Наталья Викторовна**

+7(925)004-1418

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

