



Продажа

Дом 104 м² на участке 6 сот.

Домодедово,

Московская область, Московская область,
Домодедово, территория КП Рэд, 452к2

◆ руб. **11 300 000**



Продаётся просторный дом 104 м2 на 6 сотках!

Участок правильной формы

От застройщика!

Подходит под семейную ипотеку.

Дом практически готов, с наружной отделкой

Дом имеет утепление толщиной 150 мм(стены) и 200 мм(пол и потолок), которое позволяет держать тепло внутри дома в зимние месяцы и сохранять его прохладным в жаркие летние дни.

- Строганный пиломатериал камерной сушки

- Обработка огнебиозащитой

- Окна ПВХ Rehau с напылением

- Теплый пол

- Утепление сип панели 150 мм(стены)

- Внешняя отделка - имитация бруса

- Внутренняя отделка - возможна отделка имитацией бруса/ гипсокартон

- Входная дверь ПВХ

Планировка:

- Прихожая (11,78 м2)

- Бойлерная+санузел

- Санузел (4 м2)

- Большая кухня - гостиная(17,64 м2)

- 3 спальни (размеры 12,17 м2+11,23 м2+10,26 м2)

В двух спальнях панорамные окна, в одной спальне выход на террасу

Коммуникации:

Электричество:

15 кВт, три фазы разведены по дому, в доме есть счетчики

Дистанционное управление бойлерной

Реле управление фасадного света(включается само в определенное время)

Водопровод:

Септик, скважина есть

Инфраструктура:

- Школа(ездит автобус), детский сад в поселке

- верный, пятерочка, магнит, вб в шаговой доступности

-15 км от Домодедово и 33 км от Москвы по Каширскому шоссе или М4, железнодорожная станция Белые столбы, Рядом расположена остановка общественного транспорта, от нее можно добраться до метро Домодедовская

Инфраструктура: кафе, магазины, гипермаркет, шиномонтаж, автомойка,

Собственный пляж

Поселок расположен в окружении живописного леса на берегу реки Сушки.

Мы проведем Вас за руку по всем этапам!

- Одобрение ипотеки

- Юридическое сопровождение сделки

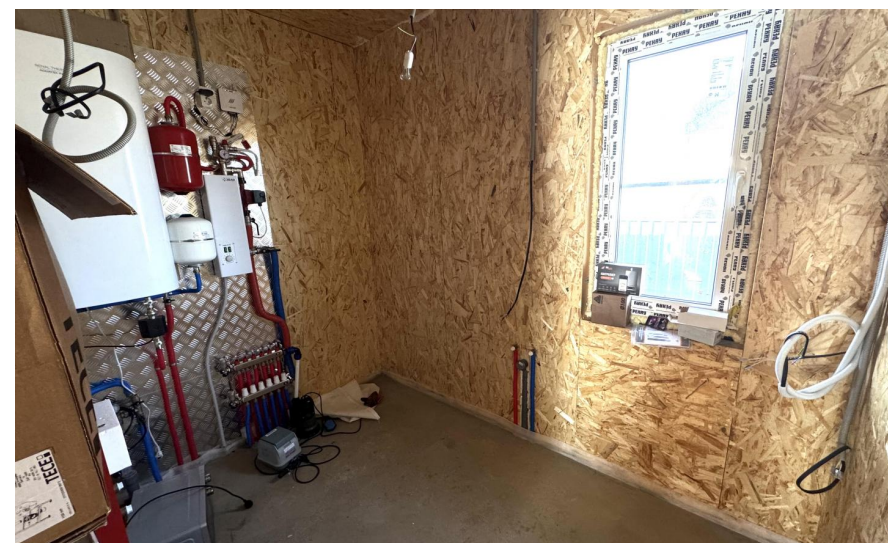
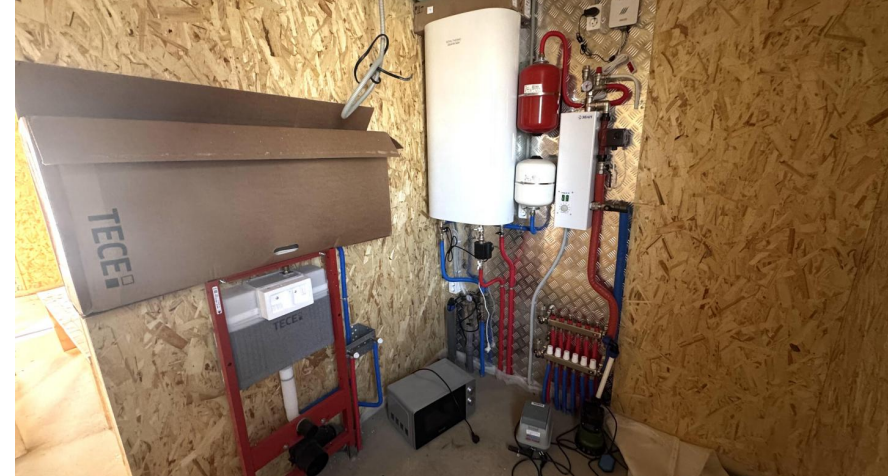
Звоните ответу на все Ваши вопросы

Цена 11.300.000 р.

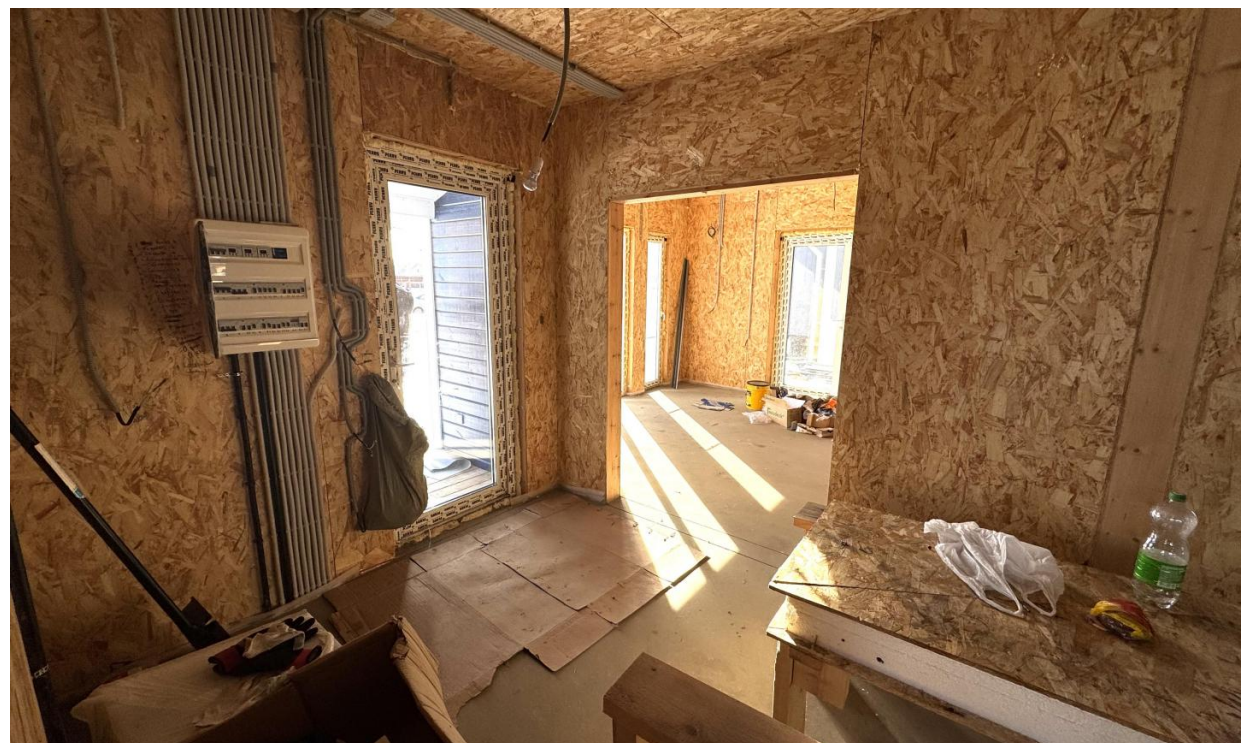


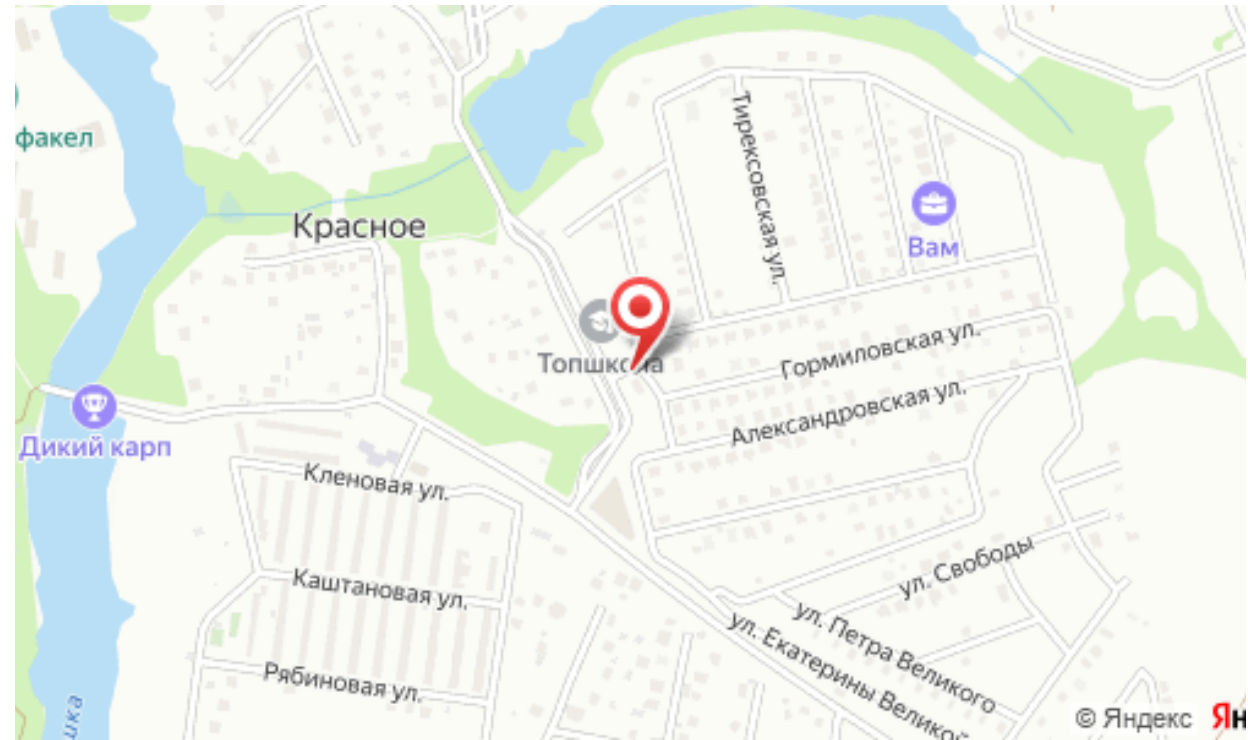
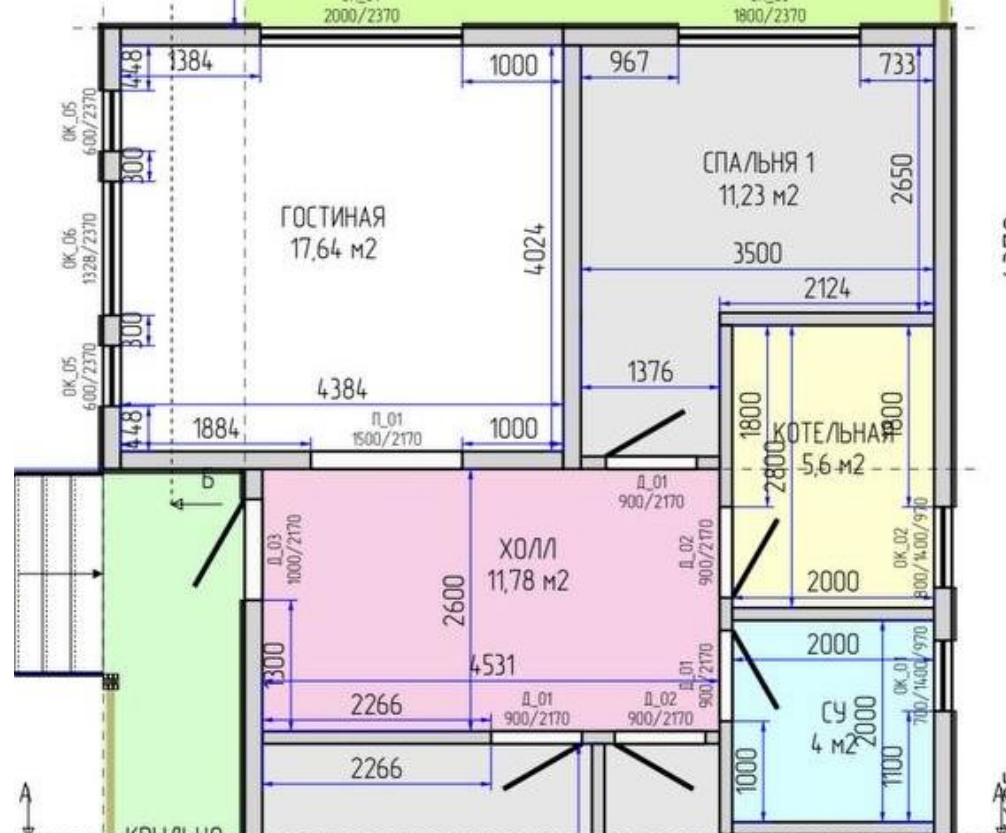


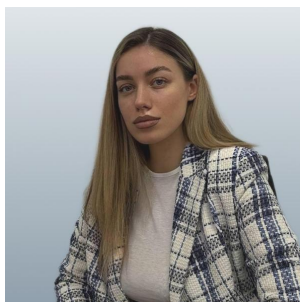
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **104 м²**
Этажей: **1**
Название коттеджного посёлка: **Рэд**
Категория земли: **ИЖС**
Тип комнат: **Изолированные**



Тип дома: **каркасный**
Площадь участка: **6 сот.**
Год постройки: **2026**
Материал стен: **Экспериментальные материалы**
Количество спальных мест: **3**







Специалист по недвижимости

Янковская Яна Романовна

+7(977)684-4740

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

