



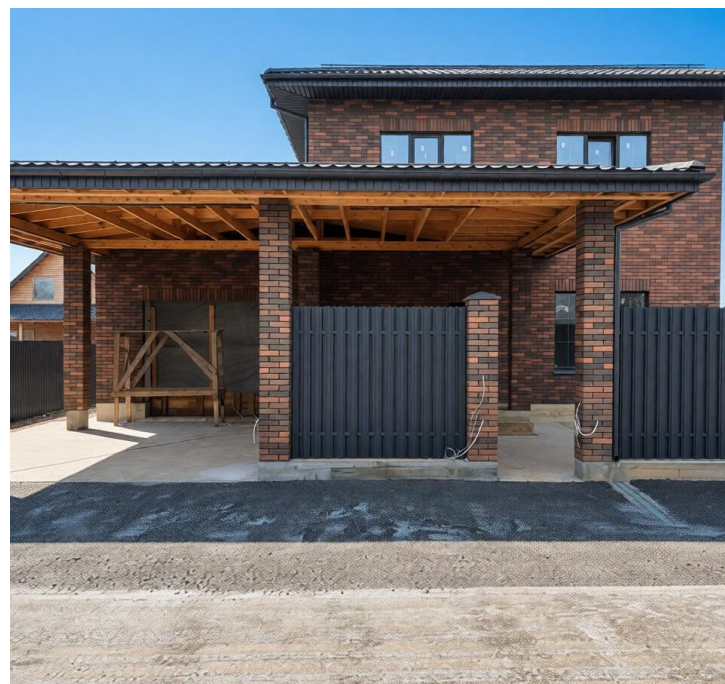
**Продажа**

**Коттедж 230 м<sup>2</sup> с участком 7 сот. в КП  
Бережки Парк | Семейная ипотека**

Подольск,

Московская обл, г Подольск, деревня Бережки,  
тер КП Бережки Парк

♦ руб. **17 500 000**



□ 2-х этажный коттедж 230 м<sup>2</sup> на участке 7 соток (ИЖС)  
□ Московская область, г. Подольск, КП «Бережки Парк»

□ О доме  
Материал стен: газоблоки

Фундамент: свайно-ростверковый монолитный

Окна: пластиковые, 3-камерные

Кровля: металлочерепица

Дом строился для себя по индивидуальному проекту — всё продумано до мелочей.

□ Планировка и пространство  
Гараж на 2 машины

Двор под навесом

Большая терраса с выходом в зону отдыха

□ Участок  
7 соток, сухой, правильной формы

Огорожен забором

Выполнен дренаж

□ Расположение и инфраструктура  
Удобный выезд на трассу М2

В пешей доступности — сетевые магазины

В 10 минутах езды — вся городская инфраструктура Подольска

□ Контакты  
Звоните! Отвечу на все вопросы, организую оперативный показ.



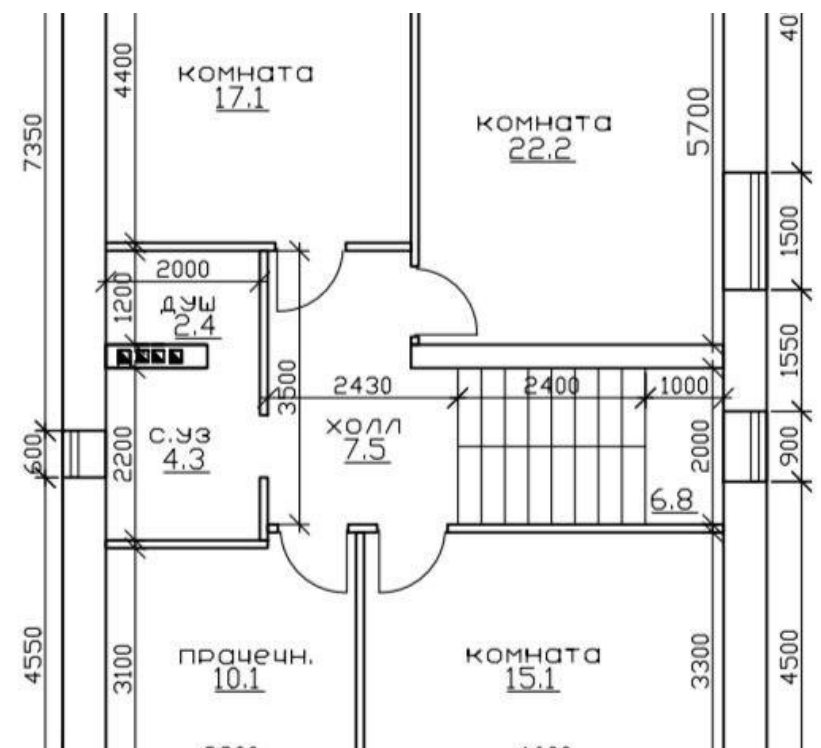
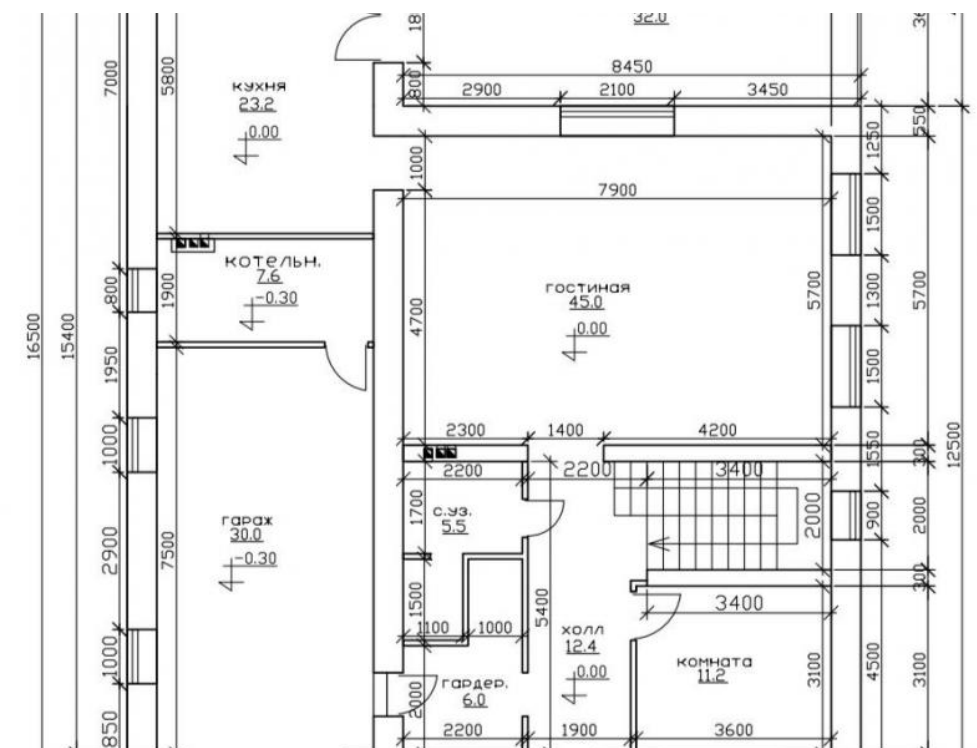


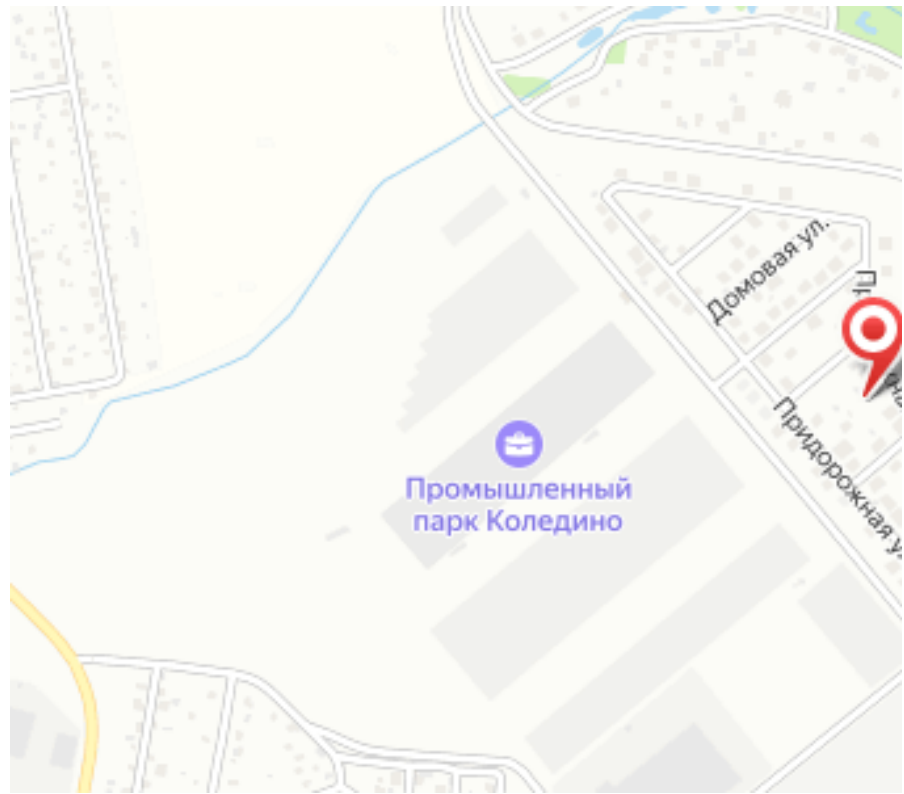
Тип объекта: **коттедж**  
Общая площадь: **230 м²**  
Этажей: **2**  
Материал стен: **Кирпичный**  
Тип комнат: **Изолированные**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **7 сот.**  
Год постройки: **2025**  
Категория земли: **ИЖС**











Специалист по недвижимости

**Гореликова Эльза Владимировна**

+7(926)235-8480

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

