



**Продажа**

**Продажа дома 130 м<sup>2</sup> на участке 13 соток в Воскресенске**

Ступино,

Московская обл, г Ступино, деревня  
Проскурниково, тер ДНП Партнёр 2008, д 21

♦ руб. **16 000 000**



Прекрасный Загородный дом!!! это место, где начинается ваша новая жизнь!!!

Закрытый коттеджный поселок.  
Дом Расположен в живописном месте, этот уютный Дом станет идеальным местом для загородной жизни.

□ **\*\*Природа и ландшафт\*\*:**

Участок с домом окружён пышной зеленью, вдали от городской суеты, но с удобной транспортной доступностью. Здесь царит тишина, наполненная пением птиц и шелестом листьев.  
Солнечное расположение: Ровная, хорошо освещённая территория.

□ **\*\*Инфраструктура\*\*:**

Рядом – удобные подъездные пути, магазин, Школа, детский сад, поликлиника, авто вокзал, жд станция.  
Отличная транспортная доступность до Москвы.

Общая площадь дома 130 кв. м, из которых жилая площадь 96,5 кв. м.

5 комнат, кухня гостиная 36 кв. м  
дом находится на ухоженном участке площадью 13 соток.

Первый этаж водяной теплый пол,  
второй этаж в санузле водяной теплый пол.

Коммуникации: центральный газ. водоснабжение:  
скважина 45м.

канализация: септик ТОПАС 9-лонг.

Машинместо на 3 авто.

Автоматические ворота.

На территории участка:

Детская площадка, мангальная зона, терраса 32 кв м,  
площадка из брусчатки под бассейн + сам бассейн 20 кубов (диаметр 5 м. 122 глубина) и система фильтрации под него

□ **\*Звоните, чтобы узнать детали и записаться на просмотр!\***





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **130 м²**  
Этажей: **2**  
Категория земли: **ИЖС**



Тип дома: **деревянный**  
Площадь участка: **13 сот.**  
Материал стен: **Каркасный**  
Тип комнат: **Изолированные**

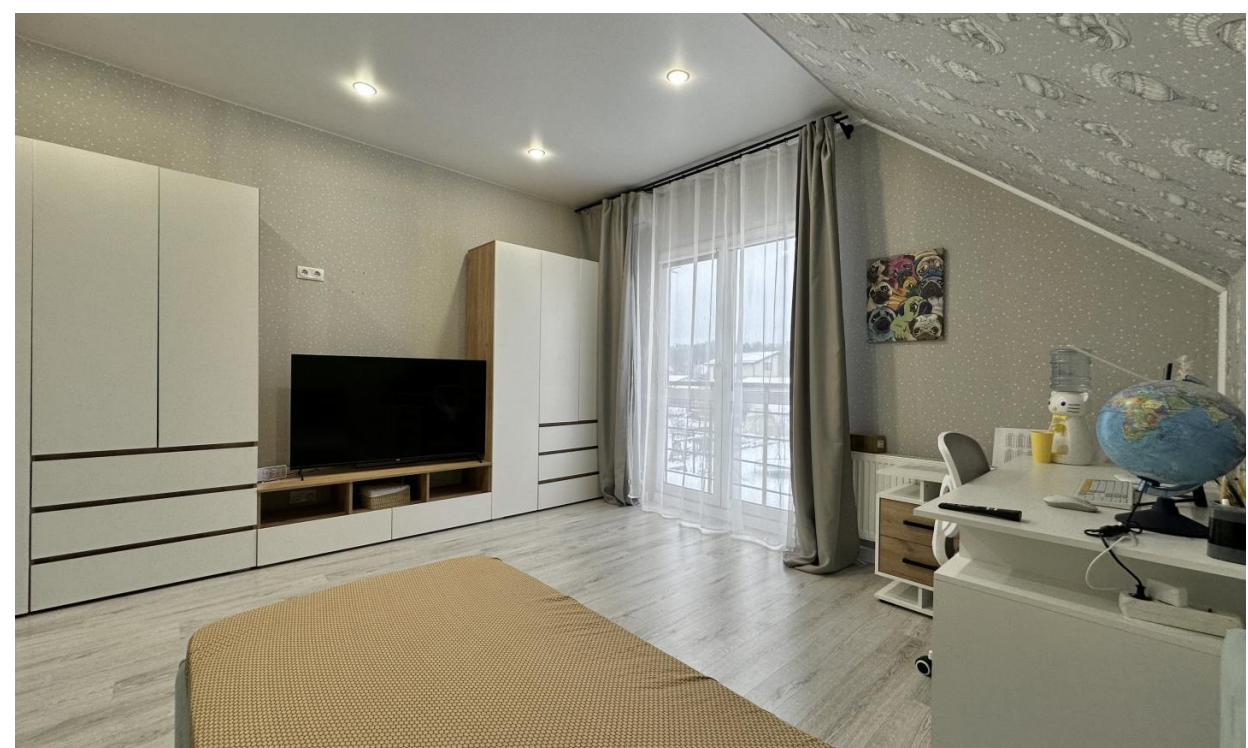


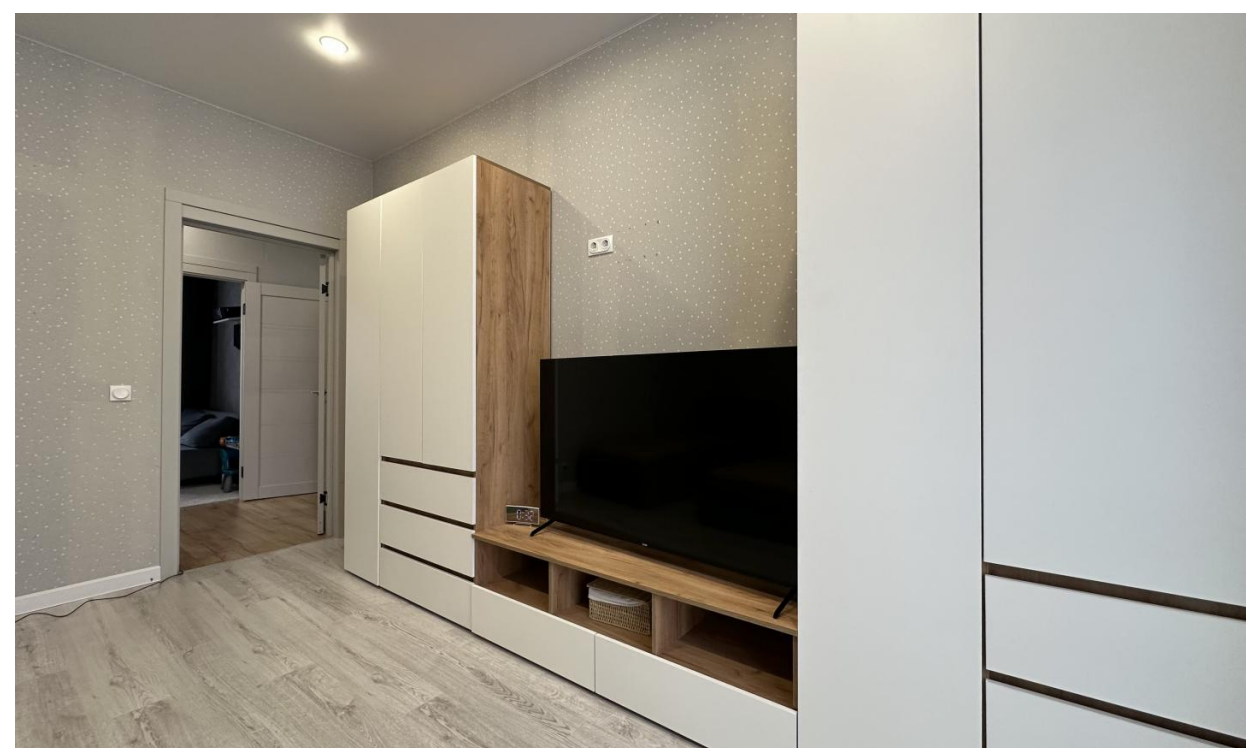
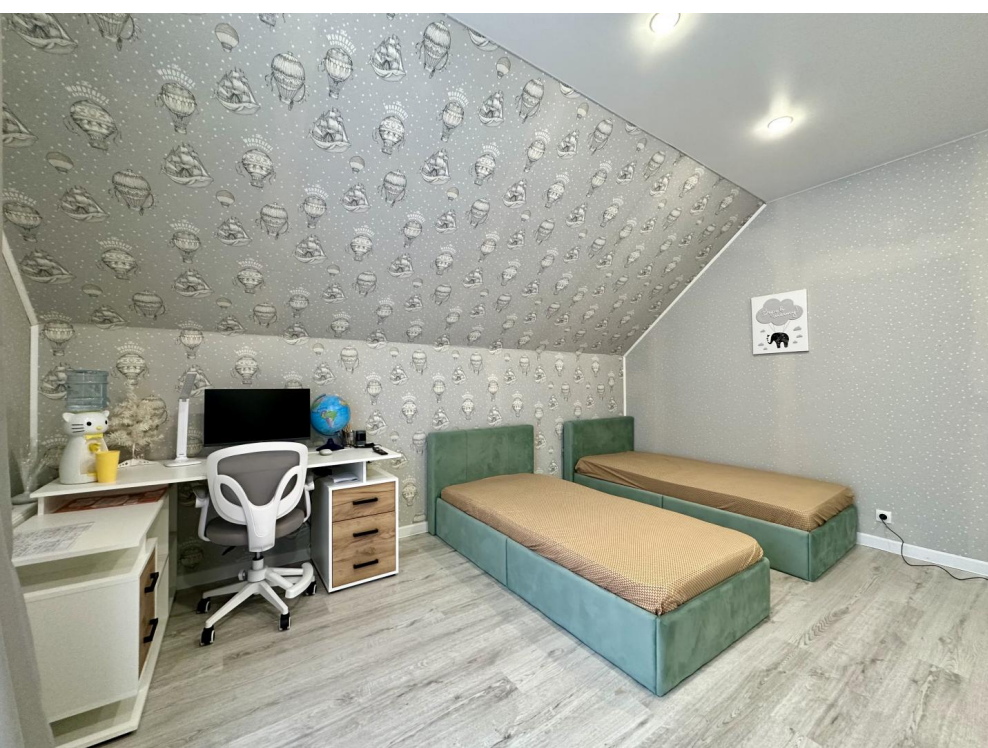








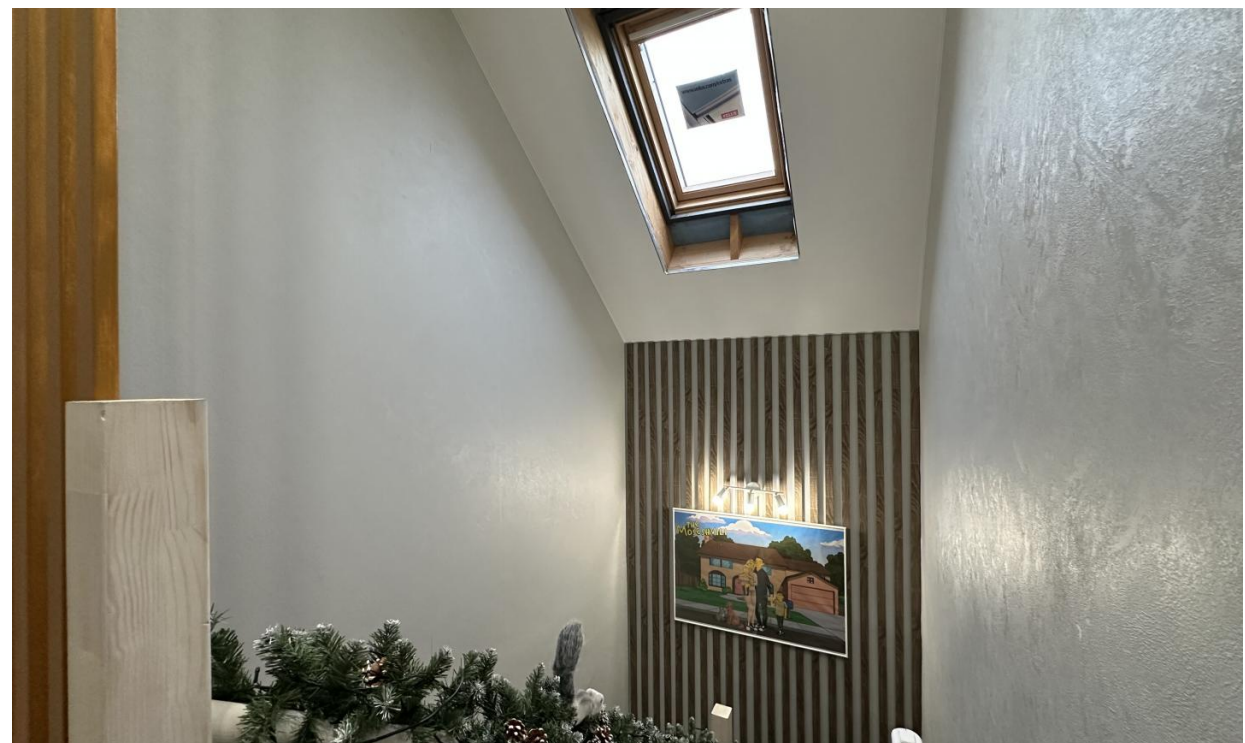
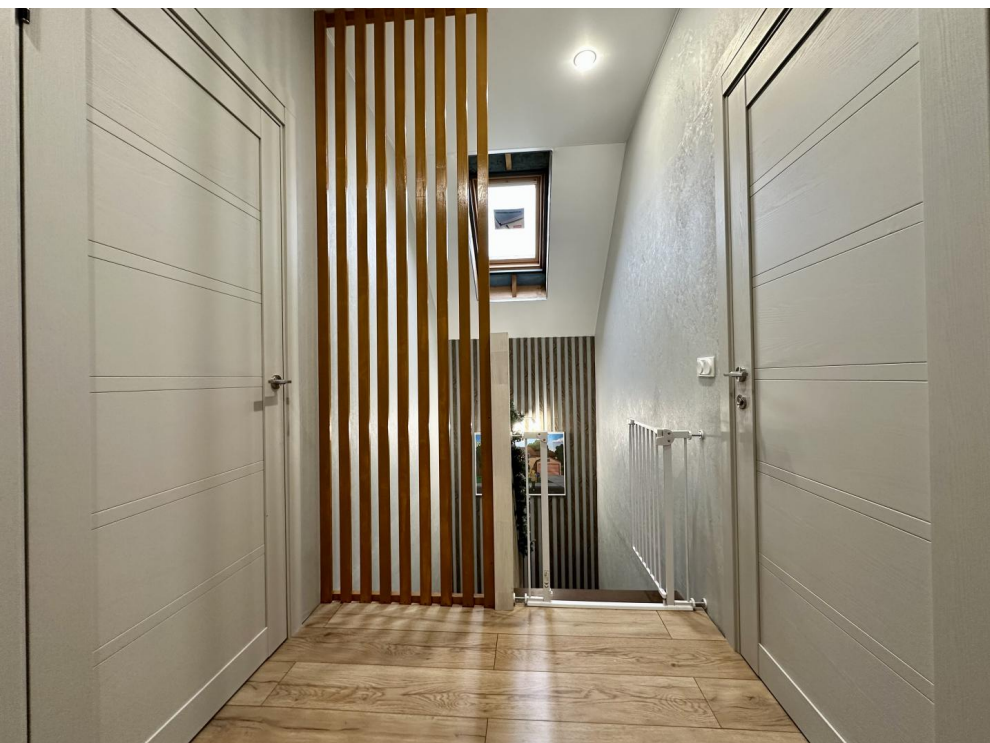






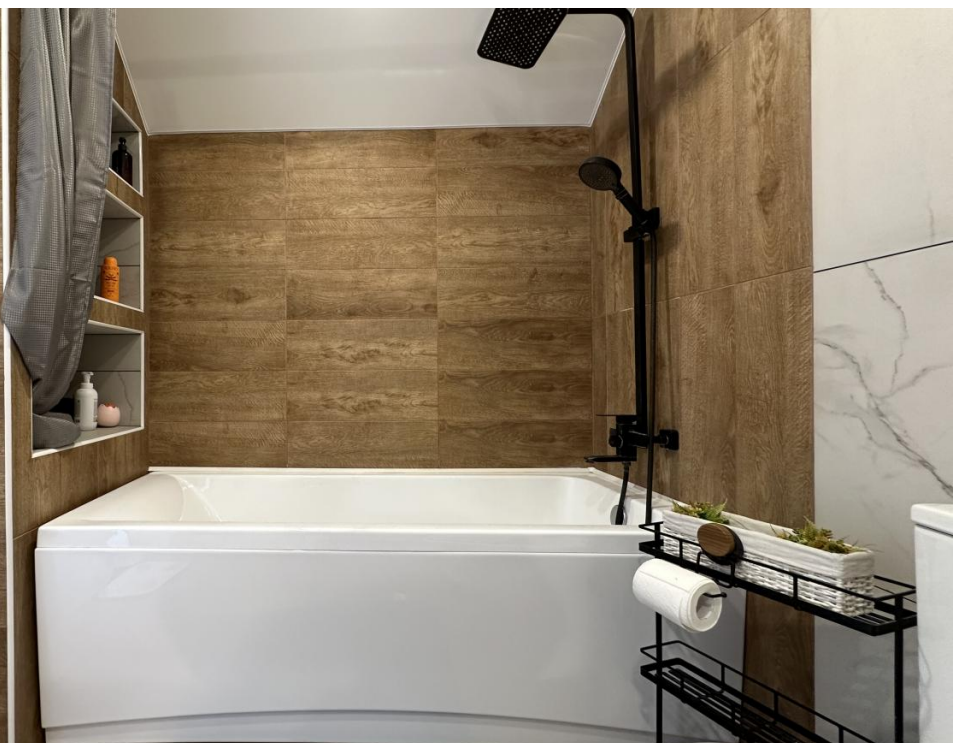




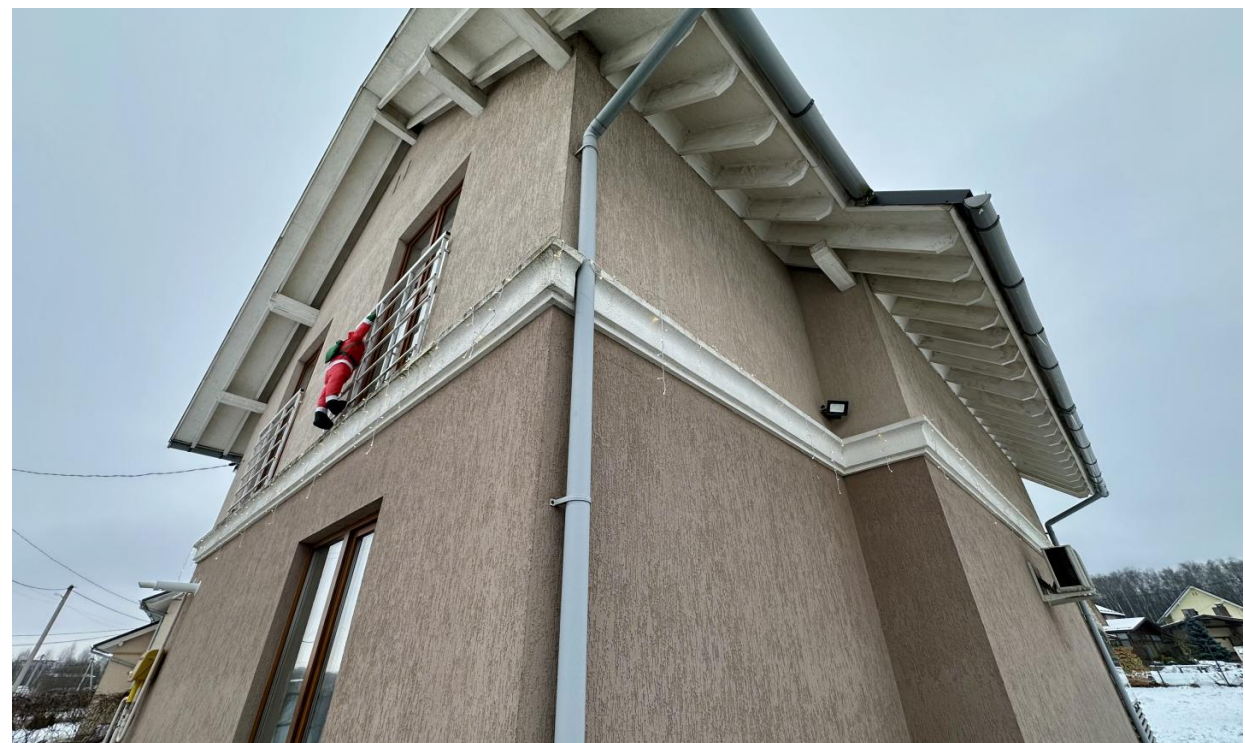




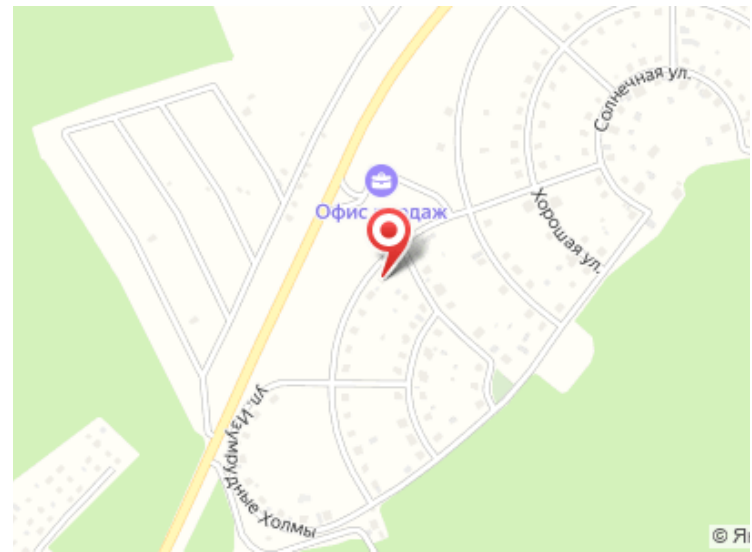
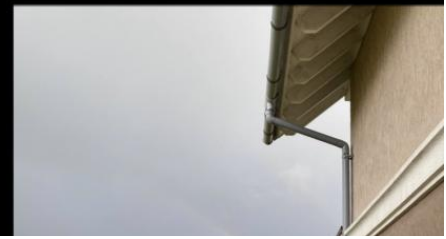














Специалист по недвижимости

**Матрос Максим Александрович**

+7(926)235-8205

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

