



Продажа

**Дом 114 м² в КП Дачная практика 2,
Домодедово | Семейная ипотека**

Домодедово,

Московская область, городской округ
Домодедово, деревня Шишкино, КП Дачная
практика-2

◆ руб. **11 900 000**



Продажа от Юридического лица! Объект полностью подходит под льготную, семейную и ИТ-ипотеку. Поможем с одобрением.

Представляем готовый дом для круглогодичного проживания в коттеджном поселке "Дачная Практика 2" (д. Шишкино, г.о. Домодедово).

КЛЮЧЕВОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО:

- Центральный водопровод и канализация! (Никаких хлопот со скважинами и септиками).
- Началась газификация поселка (В шаге от магистрального газа).
- Полная отделка ПОД КЛЮЧ — заезжай и живи.

Характеристики дома:

Площадь: 114 кв.м.

Участок: 7 соток, правильной формы, ИЖС.

Конструкция: Газобетонные блоки, монолитный фундамент.

Окна/Кровля: 3-камерные стеклопакеты, металлочерепица.

Планировка:

Кухня-гостиная

3 спальни

Санузел

Котельная

Терраса

Участок и въезд:

Участок сухой, огорожен забором из профлиста. Установлены откатные ворота, есть удобная стоянка для авто. Заезд в поселок через шлагбаум (контроль доступа).

Инфраструктура и расположение:

Поселок находится в живописном месте — рядом лес и река с пляжем (есть платная рыбалка).

Транспорт: Удобный выезд на Каширское шоссе и трассу М4 "Дон". До автобусной остановки — 300 метров.

Ближайшая инфраструктура: В д. Шишкино есть продуктовые магазины, аптеки, ПВЗ. До пос. Радуново (школа, детский сад, поликлиника, спорткомплекс с бассейном) — 7 минут на машине или автобусе.

□ Звоните! Оперативный показ. Ответим на все вопросы.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **114 м²**

Этажей: **1**

Название коттеджного посёлка: **Дачная практика 2**

Отопление: **Электро**

Тип комнат: **Изолированные**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **7 сот.**

Год постройки: **2025**

Материал стен: **Блочный**

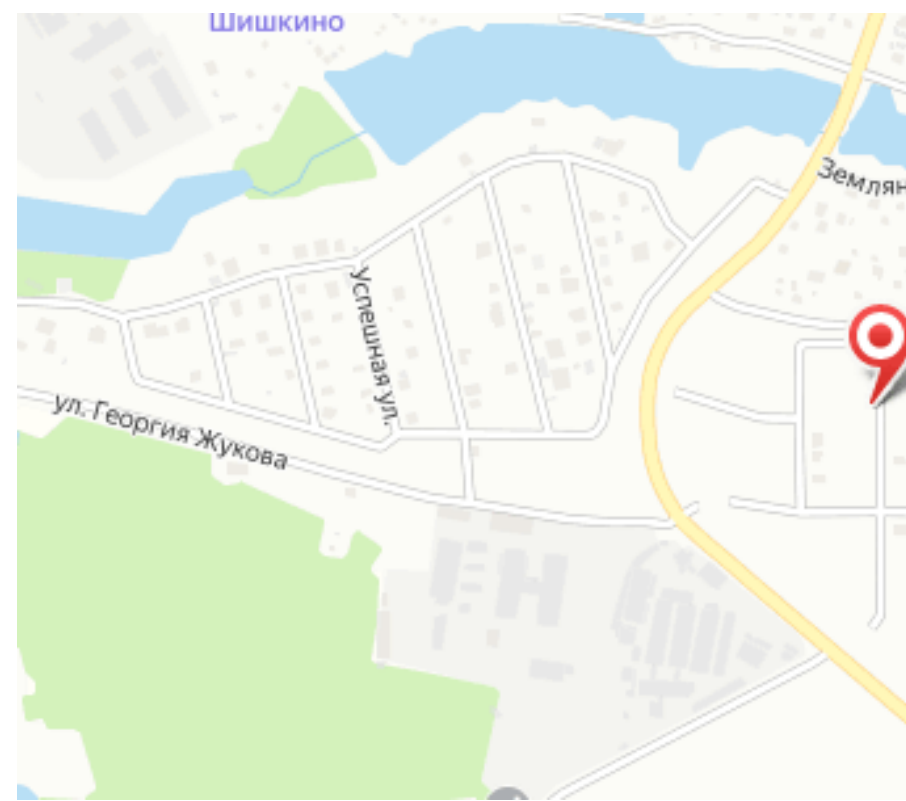
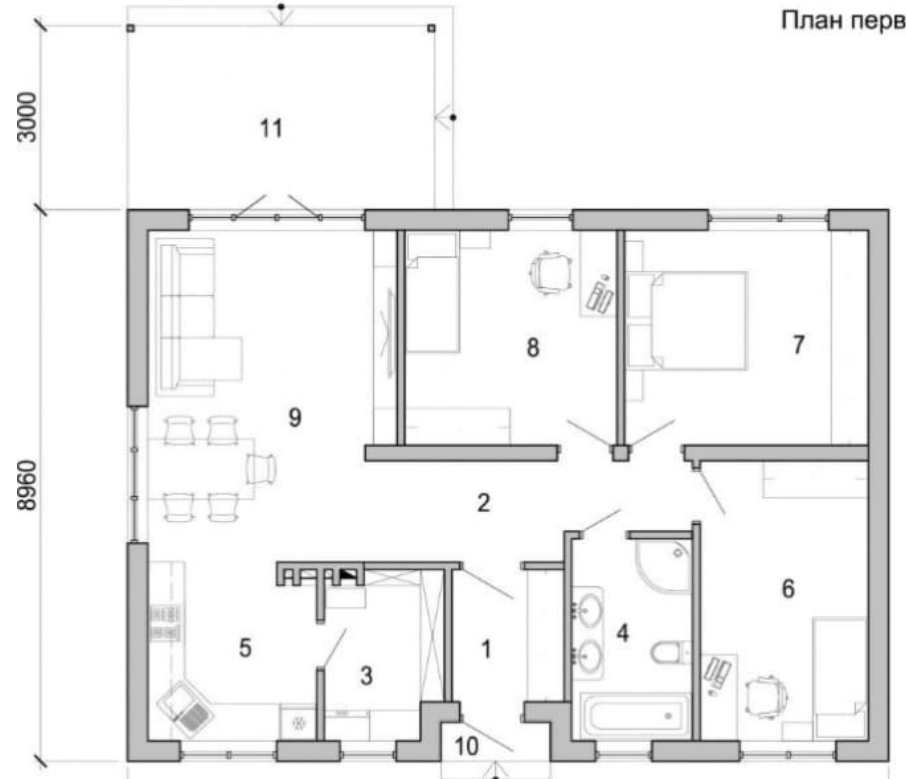
Категория земли: **ИЖС**













Специалист по недвижимости

Гореликова Эльза Владимировна

+7(926)235-8480

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

