



Продажа

**Дом 97.7 м² с участком 6 сот. в КП
Ильинская Слобода**

Домодедово, мкр. Барыбино

Московская обл, г Домодедово, мкр Барыбино,
тер КП Ильинская Слобода

◆ руб. **10 700 000**



Вашему вниманию предлагается дом в Московской обл., Домодедово, мкр-н Барыбино, территория КП Ильинская слобода, для круглогодичного проживания, из газобетона с отделкой и коммуникациями, участок 6 соток

Дом из газобетона с отделкой и полностью готовыми коммуникациями — надёжное и энергоэффективное решение для комфортного проживания семьи.

Одноэтажный дом рассчитан на семью из 3–5 человек.

Просторная кухня-гостиная с выходом на террасу

Три спальни

Два санузла с установленной сантехникой

Удобные ниши под встроенные шкафы в прихожей и спальнях

Чистовая отделка выполнена: стены окрашены, напольные покрытия уложены, натяжные потолки — осталось лишь завезти мебель.

Коммуникации:

Разведено отопление, установлен котёл

Электричество и водоснабжение подключены

Канализация — септик

Готовые санузлы и инженерные системы

Электричество — 15 кВт, 3 фазы

Газ — по границе посёлка, возможно подключение (приём заявлений открыт)

Участок и благоустройство:

Площадь участка — 6 соток, огорожен забором

Бетонированная площадка под парковку автомобиля

Оформленная терраса

Участок выровнен и готов к использованию

Рядом — ЖД станция, школа, детский сад, магазины и аптеки — всё в шаговой доступности.

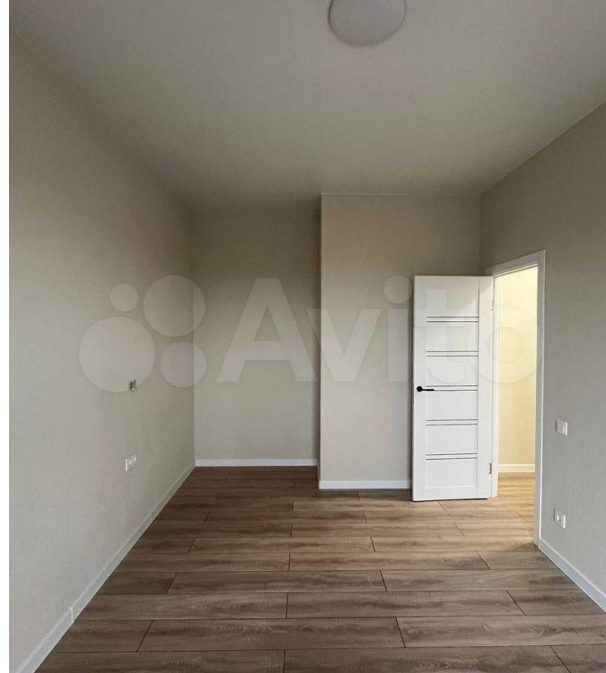
Удобный выезд на трассу и асфальтированный подъезд к дому. Район активно развивается.

Условия покупки:

- Доступны все виды ипотечных программ, включая семейную и ит.

- Возможна покупка с использованием материнского капитала

- Предоставляем помощь в оформлении ипотеки и полное сопровождение сделки

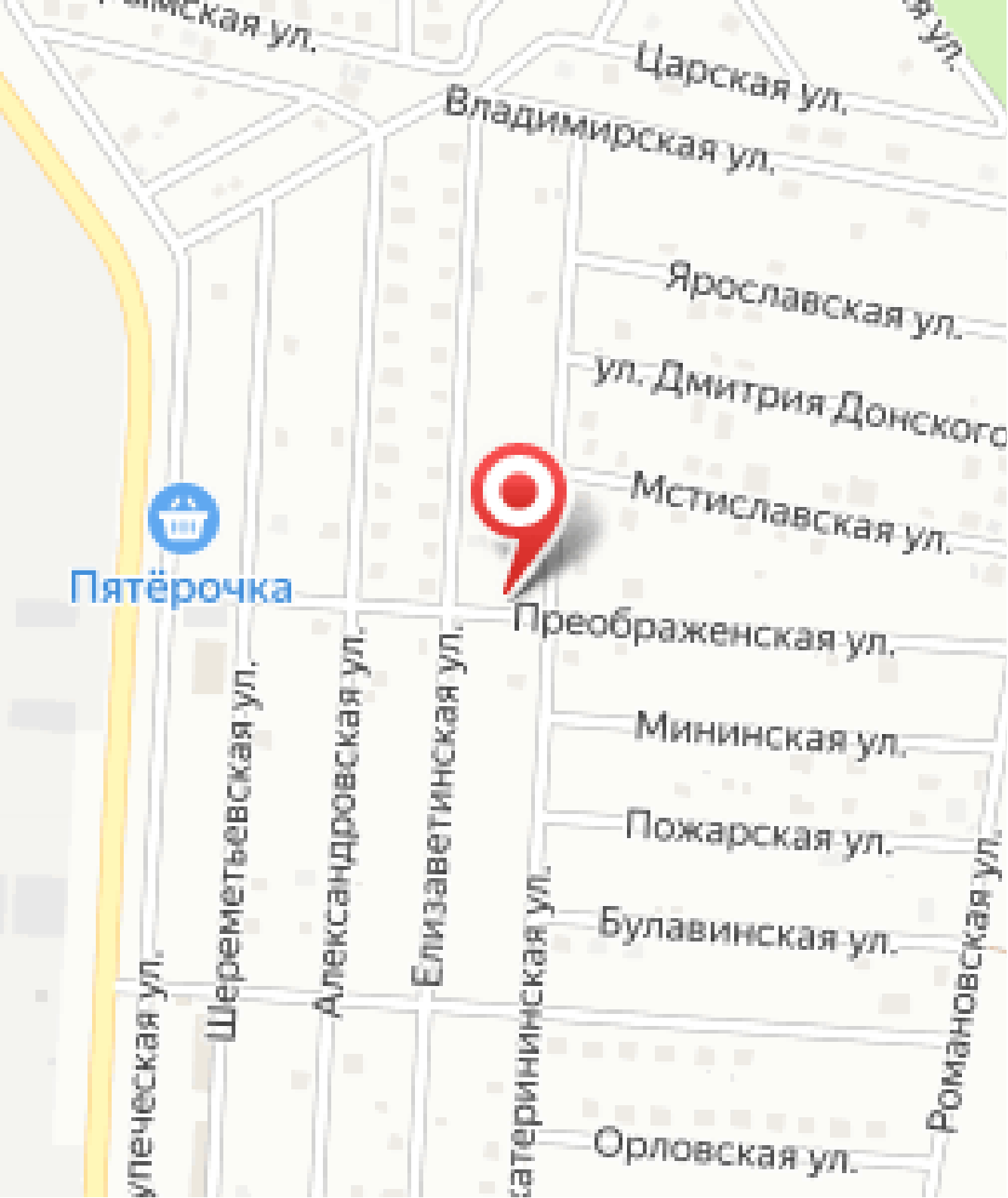




Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **97.7 м²**
Этажей: **1**
Название коттеджного посёлка: **Ильинская слобода**
Отопление: **Электро**
Количество спальных мест: **3**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6 сот.**
Год постройки: **2025**
Материал стен: **Блочный**
Категория земли: **ИЖС**
Тип комнат: **Изолированные**



Пятёрочка





Специалист по недвижимости

Коробова Анна Михайловна

+7(925)004-3132

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

